

*Modèle donné à titre indicatif destiné à vous aider à rédiger votre courrier : il est de votre responsabilité de vérifier que le modèle correspond effectivement à votre situation.*

[Nom & prénom]

[Adresse]

[Madame/ Monsieur] le Président du tribunal  
d'instance de [Ville]

[Adresse]

Le [date,], à [lieu]

**Lettre recommandée avec accusé de réception / remise au greffe**

Copie envoyée à la banque [...]

**Objet : demande de délais de grâce dans le cadre du remboursement d'un prêt immobilier**

[Madame/ Monsieur] le Président du tribunal,

Nous avons l'honneur de solliciter, par la présente, l'octroi de délais de grâce pour le paiement du prêt immobilier contracté le ... [date] avec l'organisme de prêt ... [raison sociale de l'organisme qui a accordé le prêt].

Lorsque ce prêt nous a été accordé, nos revenus étaient tout à fait suffisants pour permettre de le rembourser. Aujourd'hui, au regard de notre situation financière, nous ne sommes plus en mesure d'assumer en intégralité nos échéances de prêt, et ce pour les raisons suivantes :

- ...

[rappel de la situation et des motifs entraînant cette demande]

Pour preuve de notre bonne foi, nous vous adressons, ci-joint, les pièces justificatives suivantes : [nature des pièces à joindre au votre courrier et qui attestent de la situation].

C'est pourquoi nous sollicitons un délai pour le paiement de ce crédit immobilier sur le fondement des **articles L.312.36 et L.313-12 du code de la consommation**.

Veuillez trouver ci-dessous le nom, l'adresse de la banque et les coordonnées de notre conseiller bancaire : [...]

Vous remerciant par avance de votre compréhension et indulgence, nous vous prions d'agréer, [Madame/Monsieur] le Président, l'expression de mes sentiments respectueux et dévoués.

[Signature]